

Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2024 г. N 29456-ОГ/08 О применении документов в области градостроительной деятельности

В Департаменте градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в пределах компетенции рассмотрено обращение от 15 октября 2024 г. N 303097 по вопросу применения документов в области градостроительной деятельности и сообщается.

Согласно [части 2 статьи 5](#) Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (далее - Федеральный закон N 384-ФЗ) безопасность зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, обеспечивается посредством соблюдения требований указанного федерального закона и требований, устанавливаемых одним или несколькими документами, предусмотренными [статьей 6](#) Федерального закона N 384-ФЗ:

1) национальные стандарты Российской Федерации и (или) своды правил (часть национального стандарта и (или) часть свода правил), предусматривающие требования безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, которые применяются со дня включения таких требований в реестр требований, подлежащих применению при проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и сноса объектов капитального строительства (далее - реестр требований);

2) международные стандарты, региональные стандарты и региональные своды правил, стандарты иностранных государств и своды правил иностранных государств;

3) стандарты организаций;

4) результаты применения предусмотренных [частью 6 статьи 15](#) указанного Федерального закона способов обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, требованиям, установленным Федеральным законом N 384-ФЗ.

Данные способы являются равнозначными, применение любого из них обеспечивает соблюдение требований [Федерального закона N 384-ФЗ](#).

Актуальная редакция [Федерального закона N 384-ФЗ](#) не предусматривает разграничений требований документов по стандартизации на обязательные и добровольные.

Директор
Департамента градостроительной
деятельности и архитектуры

В.Н. Калинин